

Ferienwohnung - Familie H.-W. und C. Koch * Weilburg / Lahn

Hausordnung

§ 1.) Hausordnungspflicht

Die Mieter sind verpflichtet, sich an die Hausordnung zu halten. Die Hausordnung ist in der Ferienwohnung ausgehängt.

§2.) Mietvereinbarungen

Mit der Buchung der Ferienwohnung wird die Hausordnung anerkannt. Buchungsanfragen richten Sie bitte per Telefon/E-Mail/Postweg oder über unser Kontaktformular auf unserer Website, an uns.

Die Buchung ist nur in schriftlicher Form rechtskräftig.

Der Gesamtbetrag ist vor Bezug des Mietobjektes in bar zu entrichten.

Eine Zahlung per Scheck / Kreditkarte oder Überweisung ist nicht möglich.

An- und Abreisetag gelten als Kalendertag.

Die Wohnung ist in der Regel am Anreisetag frühestens ab 14:00 Uhr Bezugsfähig.

Wir bitten um frühzeitige (2-3 Tage vor Anreise) Mitteilung Ihrer ca. Ankunftszeit.

Die Wohnung muss in der Regel am Abreisetag bis 10:00 Uhr frei zu machen.

Sie haben die Wohnung ohne Mängel übernommen. Sollte Ihnen bei Bezug ein Defekt oder fehlende Gegenstände auffallen, teilen Sie dies uns bitte umgehend mit. Der Gast haftet für alle Schäden, beschädigtes / verlorenes oder zerstörtes Inventar. Im wird der Schaden / Wiederbeschaffungspreis in Rechnung gestellt.

Der Vermieter ist berechtigt die Wohnung im Falle der Nötigkeit (Gefahr, höhere Gewalt, etc.) zu betreten.

Eine Haftung Seitens des Vermieters für Wertgegenstände des Mieters ist ausgeschlossen.

§3.) Sorgfaltspflicht

Im gemeinsamen Interesse bitten wir Sie folgende Punkte zu beachten:

Der Gast hat das Mietobjekt mit Sorgfalt zu behandeln und es ist darauf zu achten, dass die Mitreisenden, Angehörige und Gäste diese Mietbedingungen ebenfalls einhalten. Die Haustür sollte grundsätzlich geschlossen sein. Alle Fenster und Haustüren sind bei Verlassen zu verschließen.

Der Wohnungsschlüssel darf nicht an Fremde und Außenstehende weiter gegeben werden.

Mit Versorgungsenergie (Wasser / Strom / Heizung) ist energiebewusst umzugehen. Bitte reduzieren Sie die Heizung bei längerer Abwesenheit.

Es dürfen keine Abfälle wie Essensreste, Hygieneartikel (Binden, Tampons), Fette oder anderweitige Gegenstände, die zur Verstopfung der Abflüsse führen, in die Abwassersysteme geworfen werden.

Hierfür sind die entsprechenden Entsorgungsbehälter zu nutzen.

Bitte stellen / legen Sie nur abgewaschenes und trockenes Geschirr in die Schränke/Schubladen.

Die Küchengeräte sind fachgerecht zu bedienen. Für Schäden die durch unsachgemäße Bedienung entstehen, haftet der Mieter. Die Möbel haben einen festen Platz in der Wohnung, der sich nach der Funktion richtet. Bitte stellen Sie die Möbel nicht um. Für die Terrasse stehen Gartenmöbel zu den gegebenen Jahreszeiten zur Verfügung. Das Verwenden von Wohnungsmöbeln auf der Terrasse ist untersagt.

Bitte achten Sie darauf, das die Wohnung nicht mit stark verschmutzten Schuhen betreten wird.

Dies gilt besonders für die in der Wohnung ausgelegten Teppiche und Läufer, wie auch den Laminatboden.

Das Rauchen in der Wohnung ist verboten. Für Raucher steht auf der Terrasse ein Aschenbecher bereit.

Wir bitten darum keine Kippen in den Garten oder auf den Terrassenboden zu werfen.

Haustiere sind aus hygienischen Gründen nicht erlaubt.

Bitte nehmen Sie im Bezug auf Lärmschutz Rücksicht auf den nächsten.

Die Regulär gesetzlichen Ruhezeiten sind von 22:00 – 07:00 Uhr und in der Mittagszeit von 12:00 – 15:00 Uhr.